

Deine Perspektive in der Wohnungswirtschaft

Möchtest Du die Zukunft des Wohnens mitgestalten?

Dann starte Deine immobilienwirtschaftliche Ausbildung bei uns und bewerbe Dich um eine

Ausbildung in der Immobilienwirtschaft (m/w/d) zum 01.08.2027

Du willst nicht nur einen Ausbildungsplatz, sondern ein Team, das zusammenhält? Dann werde Teil unseres Azubi-Teams!

Tätigkeitsbeschreibung

Du suchst eine Ausbildung mit Abwechslung, Verantwortung und echten Perspektiven? Dann bist Du bei uns genau richtig. Wohnen bleibt ein wichtiges Zukunftsthema und Du lernst einen Beruf kennen, der vielseitiger ist, als viele denken.

Während Deiner Ausbildung durchläufst Du die verschiedenen Bereiche der VBW und erhältst einen umfassenden Einblick in die Wohnungswirtschaft. Von Anfang an arbeitest Du aktiv im Tagesgeschäft mit, übernimmst eigene Aufgaben und wachst Schritt für Schritt in die Verantwortung hinein. Dabei bist Du nicht auf Dich allein gestellt: Dich erwartet ein starkes Azubi-Team, spannende Kontakte im Unternehmen und jede Menge Möglichkeiten, Dich fachlich und persönlich weiterzuentwickeln.

Zu den Inhalten der betrieblichen Ausbildung zählen unter anderem die Arbeitsfelder:

- **Bestandsmanagement:** Du kümmerst Dich mit darum, dass sich unsere Mieter*innen in ihrem Zuhause wohlfühlen.
- **Vermietung & Immobilienmanagement:** Du begleitest die Vermietung von Wohnungen und Gewerbeflächen von der Anfrage bis zum Vertragsabschluss.
- **Kundenservice:** Ob persönlich, telefonisch oder digital, Du bist Ansprechpartner für unsere Kund*innen.
- **Finanzbuchhaltung:** Du lernst, wie Rechnungen geprüft, Zahlungen verbucht und Zahlen analysiert werden.
- **Immobilienrecht:** Du erhältst Einblicke in wichtige rechtliche Themen rund um Mietverhältnisse und Immobilien.
- **Wirtschaftlichkeit:** Du unterstützt bei Berechnungen und Auswertungen, die als Grundlage für Entscheidungen dienen.
- **Finanzierung:** Du erfährst, wie Bau- und Modernisierungsprojekte finanziert werden.
- **Bauprojektmanagement:** Du begleitest spannende Bau- und Modernisierungsmaßnahmen von der Planung bis zur Umsetzung.

Das bringst Du mit:

- Du interessierst Dich für das Thema **Wohnen und Immobilien**.

- Du hast Spaß daran, **mit und für Menschen zu arbeiten**.
- Kaufmännische und organisatorische Aufgaben wecken Deine Neugier.
- Du gehst neue Herausforderungen **selbstständig, flexibel und verantwortungsbewusst** an.
- In den Fächern **Deutsch und Mathematik** bringst Du solide Kenntnisse mit.
- Du zeigst **Eigeninitiative**, lernst gerne Neues und bringst Dich aktiv ein.
- Du kommunizierst offen, freundlich und trittst sicher auf.
- Auf Dich ist Verlass und Du arbeitest gerne im Team.
- Du möchtest nicht nur zuschauen, sondern von Anfang an mitgestalten und Verantwortung übernehmen.

Unser Angebot – Darauf kannst du Dich freuen:

- 37-Stunden-Woche mit flexiblen Arbeitszeiten für eine gute Balance zwischen Beruf, Schule und Freizeit.
- Attraktive Vergütung nach Tarifvertrag inklusive zusätzlicher tariflicher Leistungen.
- Deutschlandticket kostenlos für Deinen Weg zur Arbeit und in Deiner Freizeit.
- Moderne Ausstattung mit iPhone, Laptop und iPad für Deine Ausbildung.
- 30 Tage Urlaub sowie ein verkürzter Arbeitstag an Deinem Geburtstag und zusätzliche freie Tage an Heiligabend und Silvester.
- Ein familiäres Arbeitsumfeld, in dem Teamgeist, Wertschätzung und gegenseitige Unterstützung großgeschrieben werden.
- Arbeit mit modernen digitalen Tools, die den Arbeitsalltag abwechslungsreich und zukunftsorientiert gestalten.
- Seminare, Schulungen und persönliche Entwicklungsmöglichkeiten, die Dich fachlich und persönlich weiterbringen.
- Sehr gute Übernahmechancen nach erfolgreich abgeschlossener Ausbildung.

Wir sind ein modernes und zukunftsorientiertes kommunales Wohnungsunternehmen. Mehr als 40.000 Bochumer*innen sind bei uns zu Hause. Und das aus gutem Grund: Seit über 100 Jahren sind wir am Markt und verfolgen das Ziel für Bochum Wohn- und Lebensraum in hoher Qualität, bedarfsgerecht und zukunftssicher zu entwickeln.

Wir setzen auf eine nachhaltige Bestandsentwicklung und die Schaffung lebenswerter Quartiere durch eine gesunde Mischung aus Modernisierung und Neubau, Miete und Eigentum. Den wirtschaftlichen Unternehmenserfolg zu steigern, ist Grundlage unseres Handelns.

Nun suchen wir Dich als junges und motiviertes Nachwuchstalent für unsere Bochumer Wohnungswirtschaft!

Du fühlst Dich angesprochen? Dann gestalte mit uns gemeinsam Deine Zukunft!

Fragen? Bei Fragen steht Dir unsere Ausbildungsleitung **Daniela Conforti** unter der Telefonnummer 0234 310-202 gerne zur Verfügung.

Hinweis: Bitte bewirb Dich nur online. Bewerbungen per E-Mail oder Post können nicht berücksichtigt werden. **Wir freuen uns auf Dich!**